

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem  
w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2026r.,poz.622 z pó.zm) ,art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026r.,poz.399 z późn.zm.) ,

zarządza się , co następuje:

§ 1


Sporządza się wykaz nieruchomości ,położonych w Gminie Jodłowa , przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym w związku z zawarciem kolejnej umowy najmu. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Jodłowa na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronie internetowej Gminy [www.jodlowa.eu](http://www.jodlowa.eu) i w Biuletynie Informacji Publicznej [www.ugjodlowa.itl.pl/bip/](http://www.ugjodlowa.itl.pl/bip/)
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**WÓJT**  
mgr inż. Jan Janiga

**WYKAZ**  
nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym

<b>Oznaczenie nieruchomości:</b> - według księgi wieczystej - według katastru nieruchomości	RZ1D/00011647/4 180305_2.0004.6817
<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	lokal użytkowy o łącznej powierzchni użytkowej 139,47m <sup>2</sup>
<b>Opis nieruchomości</b>	Lokal użytkowy , znajdujący się na parterze budynku wielofunkcyjnego WDK w Jodłowej ,posadowionym na działce o numerze ew.6817 . Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, instalację wodociągowo – kanalizacyjną, gazową, centralne ogrzewanie.
<b>Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania</b>	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jodłowa obszary zabudowy istniejącej i potencjalnej , obszary zorganizowanej działalności inwestycyjnej, w tym dla zaspokojenia potrzeb wspólnoty samorządowej.
<b>Wysokość opłat z tytułu najmu</b>	33,85 zł /m <sup>2</sup> /miesiąc + VAT
<b>Termin wnoszenia opłat</b>	z góry do 25 każdego miesiąca
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	Stawka czynszu będzie ulegała corocznej zmianie na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa GUS
<b>Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie ,najem, dzierżawę lub użyczenie</b>	Lokal przeznaczony do oddania w najem w celu kontynuacji dotychczasowej działalności .

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez :

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Jodłowa na okres 21 dni tj. od dnia 18.06.2026r.do dnia 08.07.2026r.,
- zamieszczenie na stronie internetowej Gminy [www.jodlowa.eu](http://www.jodlowa.eu) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej [www.ugjodlowa.itl.pl/bip/](http://www.ugjodlowa.itl.pl/bip/) .Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

  
**WÓJT**  
mgr inż. Jan Janigo