

INFORMACJA O OGŁOSZENIU PRZETARGU

Wójt Gminy Jodłowa ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowej położonej w Jodłowej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 1828, wpisanej w księdze wieczystej nr RZ1D/00020020/9, stanowiącej własność Gminy Jodłowa. I przetarg w dniu 22 sierpnia br. zakończył się wynikiem negatywnym.

Powierzchnia działki:

0,01 ha

Położenie:

działka położona w centrum Jodłowej przy drodze powiatowej

Przeznaczenie działki i sposób jej zagospodarowania:

działka przeznaczona na prowadzenie działalności handlowej

teren nie jest objęty ważnym planem zagospodarowania przestrzennego ani ważną decyzją o warunkach zabudowy

zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jodłowa działka położona w terenie oznaczonym jako obszary zabudowy istniejącej

Opis działki:

teren działki płaski o kształcie trapezu, uzbrojony

działka wolna od obciążeń i zobowiązań

Okres umowy:

pięć lat

Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego:

187 zł + VAT (słownie: sto osiemdziesiąt siedem złotych + VAT)

wszelkie koszty i świadczenia związane z eksploatacją działki, przez czas trwania umowy, ponosić będzie dzierżawca na podstawie odrębnych przepisów

Termin wnoszenia czynszu:

z góry do dnia 20-go każdego miesiąca

Zasady aktualizacji opłat:

stawka czynszu dzierżawnego będzie ulegała corocznej zmianie w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS

Przetarg odbędzie się dnia 26 września 2014 r. o godzinie 9⁰⁰ w sali posiedzeń Urzędu Gminy Jodłowa.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium.

Wadium wynosi 30 zł (słownie: trzydzieści złotych)

Wadium należy wpłacić w gotówce najpóźniej do dnia 22 września 2014 r.

w kasie Urzędu Gminy Jodłowa lub na konto Urzędu Gminy Jodłowa w Banku Spółdzielczym w Dębicy O/Jodłowa nr konta 73 9475 1013 0000 0101 2000 0110

(liczy się data wpływu na konto Urzędu Gminy Jodłowa)

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego, a w przypadku uchylenia się tego uczestnika przetargu od zawarcia umowy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Postąpienie:

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Jodłowa dnia 25.08.2014 r.

WÓJT
mgr Robert Mucha